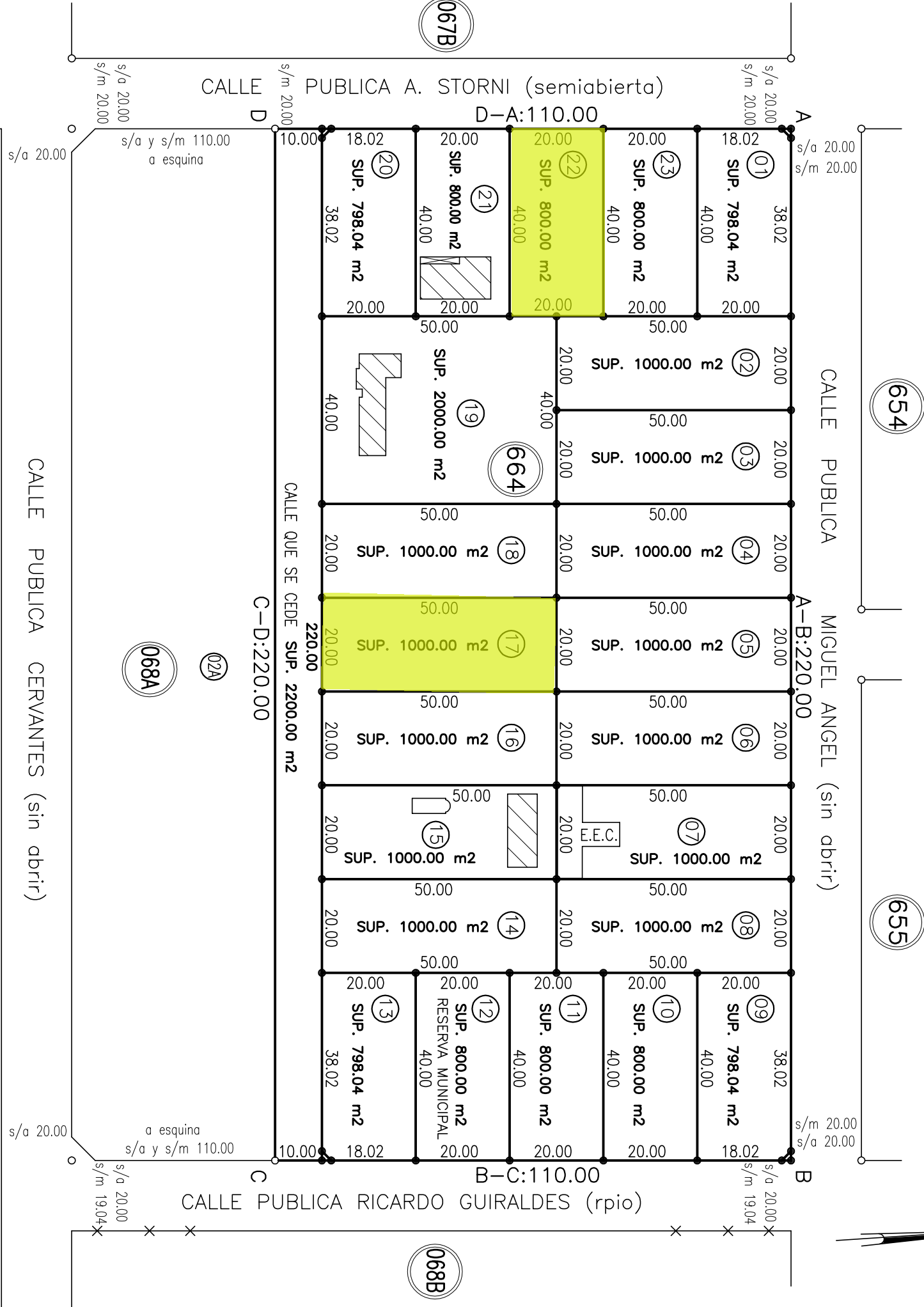


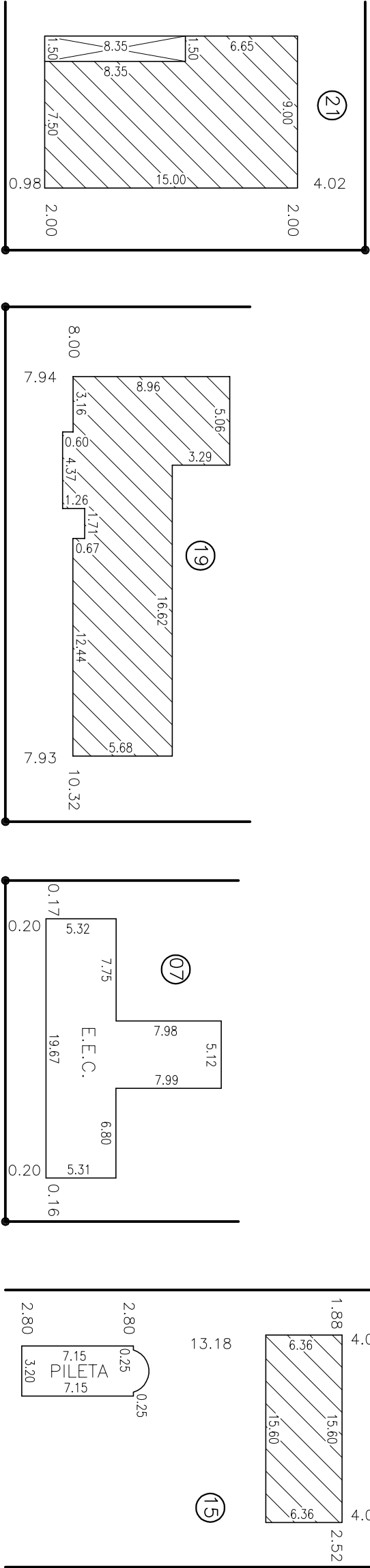
PLANO SEGUN MENSURA

ESCALA 1:1000



DETALLE DE EDIFICACIONES

FUERA DE ESCALA

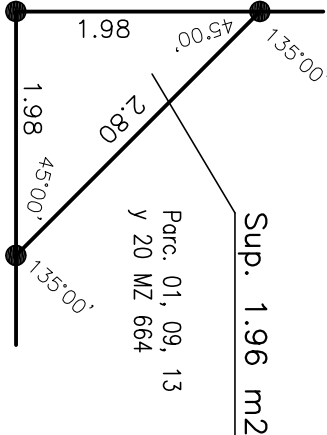


BALANCE DE SUPERFICIES

SUP. POR SUMA DE PARCELAS 01 a 11 y 13 a 23 MZ 664 SEGUN MENSURA	21192.16 m2
SUP. PARCELA 12 MZ 664 RESERVA MUNICIPAL QUE SE CEDE SEGUN MENSURA	800.00 m2
SUP. OCHAVAS QUE SE CEDEN SEGUN MENSURA	7.84 m2
SUP. CALLE QUE SE CEDE SEGUN MENSURA	2200.00 m2
SUP. TOTAL SEGUN MENSURA	24200.00 m2
SUP. PARCELA 01 QTA 0684 SEGUN TITULO	24200.00 m2
DIFFERENCIA	0.00 m2

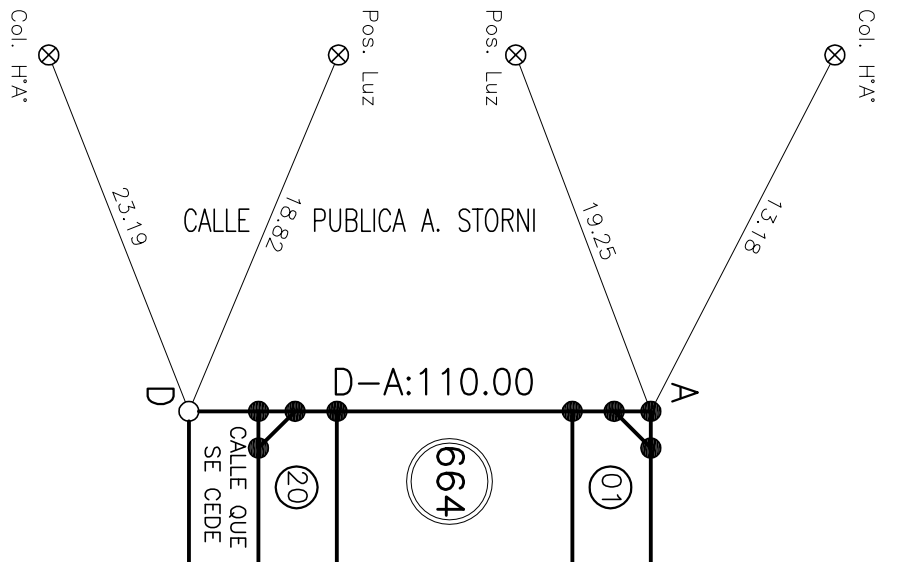
DETALLE DE OCHAVAS
TIPO QUE SE CEDEN

FUERA DE ESCALA



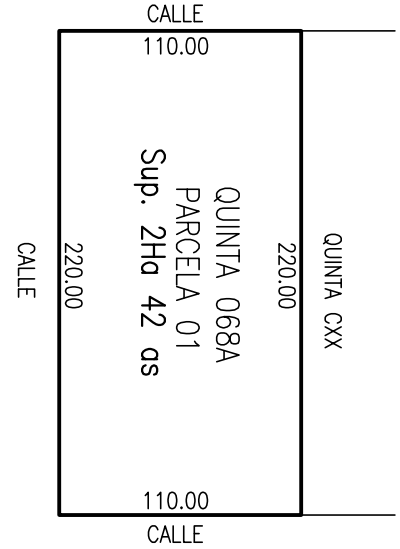
ABALIZAMIENTOS

FUERA DE ESCALA



CROQUIS SEGUN TITULO

FUERA DE ESCALA



NOTA: La descripción según título corresponde a la parcela 02 (ex quinta CXIII). Según DUP 465, origen de la parcela 01, corresponde Quinta CXx, siendo sus medid- das el 50 220 m lindando con Quinta CXIII, el NO 110 m, el NE 220 m y el SE 110 m lindando estos 3 últimos rumbos con calle Superficie 2Hos 42as 00cas.

PROVINCIA DE RIO NEGRO
DEPARTAMENTO: GENERAL ROCA
GENERAL ROCA

MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO

PARCELA 01 QUINTA 068A.-

PROPIETARIO:

PISTAGNESI, Roberto Ricardo
(CUL: 20-07564531-8)

INSCRIPCION DEL DOMINIO		OBSERVACIONES	
PARC	MATRICULA	INSCRIPCION PROVINCIA POR 180 DMS. VENGE 16/05/2021. DONACION A FAVOR DE PISTAGNESI	
01	05 - 15842	Roberto Andres PISTAGNESI y Quirico DNI: 25648242.-	

ANTECEDENTES: TITULO DE PROPIEDAD-PLANCHA CATASTRAL
PLANOS N° 1065/10, 1207/10, 1096/10, 911/16, 1194/17 y DUP 465.-

NOTAS:

- SE COLOCARON MOJONES REGLAMENTARIOS DEL TIPO PERIL "L",-
- SERVICIOS PUBLICOS: ENERGIA ELECTRICA, AGUA CORRIENTE Y GAS.-
- DOMICILIO DEL PROPIETARIO: CERVANTES 2597 (8332) GRAL. ROCA R.N.-
- FECHA DEL INFORME DE DOMINIO: 11/03/20.-
- LOS ANGULOS NO INDICADOS SON RECTOS.-
- LOS MOJONES ENCONTRADOS CORRESPONDERIAN A LOS PLANOS 1096/10, 1065/10, 1207/10, 911/16 Y 1194/17.-
- DOMICILIO Y CUL DE LOS DONATARIOS: PISTAGNESI Ricardo Andrés - CUL 23-26458592-9 - LOS TILOS 2161 (8332) GRAL. ROCA - R.N., PISTAGNESI Gustavo Quirico - CUL 20-23648242-2 - REPUBLICA DEL LIBANO 969 (8332) GRAL. ROCA - R.N. Y PISTAGNESI Pablo Roberto - CUL 20-22586728-4 - SAN JAVIER 4346 (8300) NEUQUEN CAPITAL.-

CANTIDAD DE PARCELAS: 23 (VEINTITRES)

FECHA DE MENSURA	MAYO 2020
VERIFICADO	SEPTIEMBRE 2020
NICOLAS HERRERO AGRI MENSURADOR INSCRIPCION DGC e IT: DE RIO NEGRO N° 624 INSCRIPCION CPA. DE RIO NEGRO 3665 GENERAL ROCA-RN	
NOMENCLATURA CATASTRAL	DEPARTAMENTO CATASTRAL 05
SECCION	CIRCUNSCRIPCION 1
MANZANA	L
PARCELAS	664
los que indica el plano	