

PLANO SEGUN MENSURA

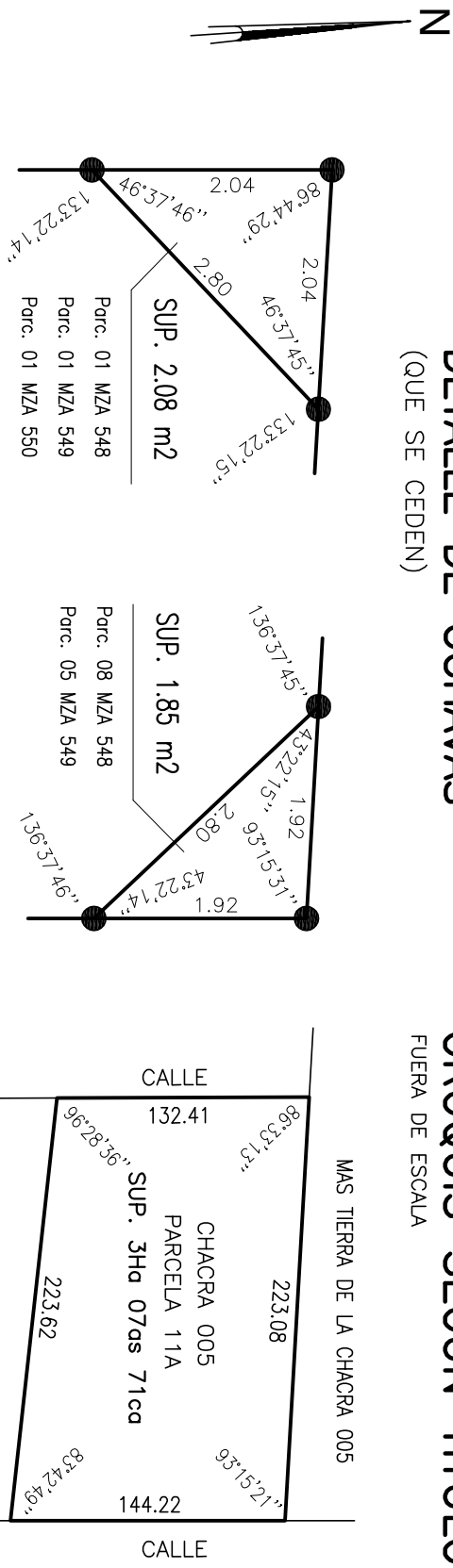
ESCALA 1:1000



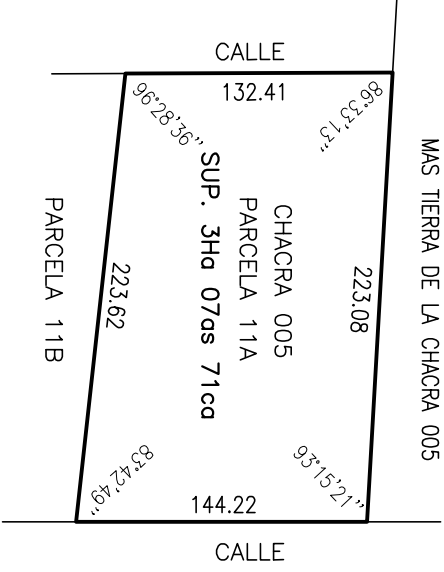
BALANCE DE SUPERFICIES

SUP. POR SUMA DE PARCELAS 01 a 24 MZ 548 SEGUN MENSURA	9383.99 m2
SUP. POR SUMA DE PARCELAS 01 a 07 y 09 a 10 MZ 549 SEGUN MENSURA	2598.79 m2
SUP. PARCELA 08 MZ 549 RESERVA MUNICIPAL QUE SE CEDE SEGUN MENSURA	3141.58 m2
SUP. POR SUMA DE PARCELAS 01 a 15 MZ 550 SEGUN MENSURA	5943.34 m2
SUP. OCHAVAS QUE SE CEDEN SEGUN MENSURA	23.64 m2
SUP. CALLES QUE SE CEDEN SEGUN MENSURA	9679.27 m2
SUP. TOTAL SEGUN MENSURA	30770.61 m2
SUP. PARCELA 11A CH 005 SEGUN TITULO	30771.00 m2
DIFERENCIA EN MENOS	0.39 m2

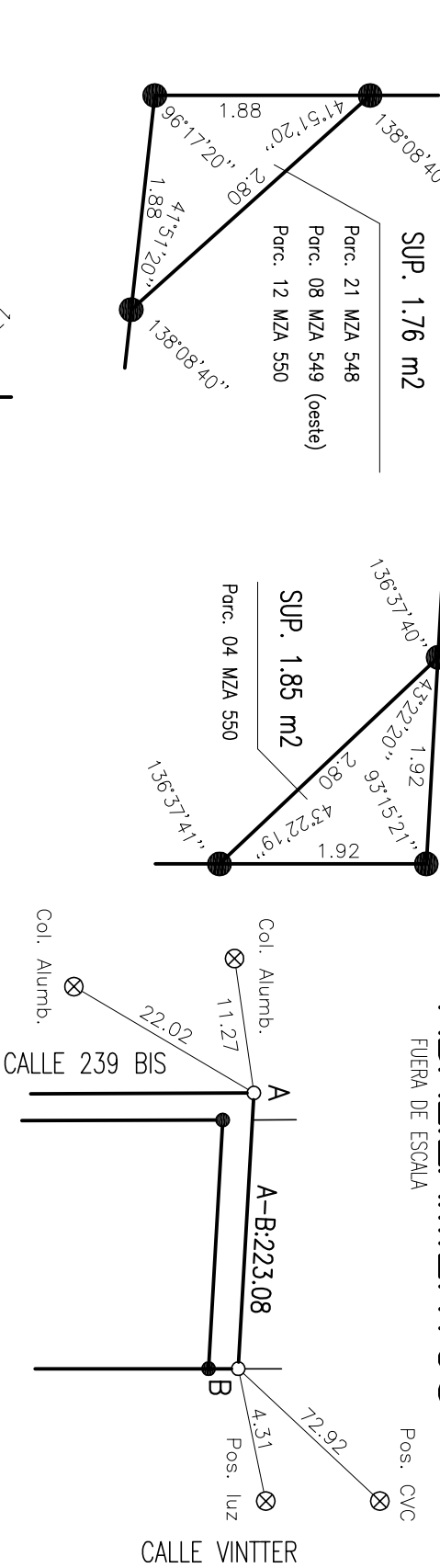
DETALLE DE OCHAVAS
(QUE SE CEDEN)



CROQUIS SEGUN TITULO
FUERA DE ESCALA



ABALIZAMIENTOS



PROVINCIA DE RIO NEGRO
DEPARTAMENTO GENERAL ROCA
GENERAL ROCA

1334-19				
NOMENCLATURA CATASTRAL DE ORIGEN				
DC	C	S	CH	P
05	1	E	005	11A

MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO
PARCELA 11A DE LA CHACRA 005
PROPIETARIOS:

MENNA, Pablo Oscar
(CUI: 20-21589622-7)
ESPOSITO, Carlos Alberto
(CUI: 20-04441044-4)

INSCRIPCION DEL DOMINIO		OBSERVACIONES
PARC.	MATRICULA	
11A	05-41076	

ANTECEDENTES: TITULO DE PROPIEDAD-PLANCHETA CATASTRAL
PLANOS N° 948/07, 821/09, 048/12, 787/13, 294/14 Y 1259/19.

NOTAS:

- SE COLOCARON MOJONES REGULATORIOS DEL TIPO PERIL L. SEGUN RES. 047/05.-
- SERVICIOS PUBLICOS: ENERGIA ELECTRICA, GAS Y AGUA CORRIENTE.-
- DOMICILIO DE LOS PROPIETARIOS: NEQUEN 1699 Y VINTER 2306 RESPECTIVAMENTE (8332) GRAL. ROCA R.N.-
- LOS ANCHOS DE CALLE ESTAN FUERA DE ESCALA.-
- FECHA DEL INFORME DE DOMINIO: 01/11/19.-
- LOS MOJONES ENCONTRADOS CORRESPONDERAN A LOS PLANOS 948/07, 48/12, 787/13, 294/14 Y 1259/19.-
- LOS ANGULOS NO INDICADOS SON DE 90° O 270°.-
- SUJETO A LAS RESTRICCIONES QUE EXPRESA SU TITULO.-
- VISADO D.P.A. SEGUN DISPOSICION N° 0377/20 DE FECHA 18/02/2020.-

CANTIDAD DE PARCELAS: 49 (CUARENTA Y NUEVE)

FECHA DE MENSURA VERIFICADO	NOVIEMBRE 2019 MAYO 2020
NICOLAS HERRERO AGRI MENSUR INSCRIPCION D.G.C. e I.T. DE RIO NEGRO N° 624 INSCRIPCION C.P.A. DE RIO NEGRO 3865 GENERAL ROCA-41N	

548, 549 Y 550
los que indica el plano